

西安市第五次全国经济普查公报（第四号）

——第三产业基本情况之一

西安市统计局

西安市第五次全国经济普查领导小组办公室

（2025年4月28日）

根据第五次全国经济普查结果，现将我市第三产业中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，金融业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

一、批发和零售业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023年末，全市共有批发和零售业企业法人单位^[1]127840个，从业人员650254人，分别比2018年末增长68.7%和38.0%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占56.1%，零售业占43.9%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占57.0%，零售业占43.0%（详见表4-1）。

表4-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合计	127840	650254
批发业	71760	370939
农、林、牧、渔产品批发	3818	17613
食品、饮料及烟草制品批发	7991	40530
纺织、服装及家庭用品批发	6382	34420

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
文化、体育用品及器材批发	2102	13171
医药及医疗器材批发	4580	42094
矿产品、建材及化工产品批发	21260	104544
机械设备、五金产品及电子产品批发	21221	98936
贸易经纪与代理	552	2254
其他批发业	3854	17377
零售业	56080	279315
综合零售	4221	35321
食品、饮料及烟草制品专门零售	7172	26493
纺织、服装及日用品专门零售	5684	24395
文化、体育用品及器材专门零售	3744	14077
医药及医疗器材专门零售	4653	32619
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	3331	38394
家用电器及电子产品专门零售	9048	36328
五金、家具及室内装饰材料专门零售	11228	40096
货摊、无店铺及其他零售业	6999	31592

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占 97.5%，港澳台投资企业占 0.08%，外商投资企业占 0.11%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占 95.0%，港澳台投资企业占 1.3%，外商投资企业占 1.7%（详见表 4-2）。

表 4-2 按登记注册统计类别分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	127840	650254
内资企业	124627	617529
港澳台投资企业	97	8751
外商投资企业	142	10761
其他统计类别	2974	13213

（二）主要经济指标

2023 年末，批发和零售业企业法人单位资产总计 12481.47 亿元，比 2018 年末增长 104.8%；负债合计 9587.96 亿元，比 2018 年末增长 125.9%。

2023 年，批发和零售业企业法人单位全年实现营业收入 20643.96 亿元，比 2018 年增长 92.0%（详见表 4-3）。

表 4-3 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	12481.47	9587.96	20643.96
批发业	9634.60	7347.60	17168.96
农、林、牧、渔产品批发	242.00	148.66	195.53
食品、饮料及烟草制品批发	553.61	385.68	749.65
纺织、服装及家庭用品批发	356.59	274.43	360.57
文化、体育用品及器材批发	169.63	108.86	240.32
医药及医疗器材批发	890.47	699.37	1085.91
矿产品、建材及化工产品批发	5246.60	4120.91	12206.87
机械设备、五金产品及电子产品批发	1807.53	1326.86	1948.37
贸易经纪与代理	46.07	30.84	41.27
其他批发业	322.11	251.98	340.47
零售业	2846.87	2240.36	3475.00
综合零售	442.53	361.01	418.56
食品、饮料及烟草制品专门零售	176.27	170.64	151.43
纺织、服装及日用品专门零售	152.65	110.49	116.93
文化、体育用品及器材专门零售	107.15	78.21	71.34
医药及医疗器材专门零售	196.71	146.22	191.17
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	713.58	536.20	1321.62
家用电器及电子产品专门零售	330.31	262.40	234.16
五金、家具及室内装饰材料专门零售	389.58	309.56	319.77
货摊、无店铺及其他零售业	338.09	265.64	650.03

二、交通运输、仓储和邮政业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位 8279 个，从业人员 175778 人，分别比 2018 年末增长 68.3% 和 12.1%（详见表 4-4）。

表 4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合计	8279	175778
铁路运输业	-	-
道路运输业	5513	109366
水上运输业	-	-
航空运输业	106	10826
管道运输业	11	1631
多式联运和运输代理业	1019	9090
装卸搬运和仓储业	1366	12328
邮政业	264	32537

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中，内资企业占 97.1%，港澳台投资企业占 0.21%，外商投资企业占 0.22%。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中，内资企业占 97.6%，港澳台投资企业占 0.09%，外商投资企业占 1.83%（详见表 4-5）。

表 4-5 按登记注册统计类别分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合计	8279	175778
内资企业	8037	171606
港澳台投资企业	17	150
外商投资企业	18	3214
其他统计类别	207	808

（二）主要经济指标

2023 年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 11312.10 亿元，比 2018 年末增长 52.3%；负债合计 6911.64 亿元，比 2018 年末增长 49.9%。

2023 年，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位全年实现营业收入 1230.44 亿元，比 2018 年增长 67.8%（详见表 4-6）。

表 4-6 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	11312.10	6911.64	1230.44
铁路运输业	-	-	-
道路运输业	10062.28	6162.24	882.95
水上运输业	-	-	-
航空运输业	641.88	333.69	62.31
管道运输业	110.27	106.65	14.58
多式联运和运输代理业	150.78	85.62	93.25
装卸搬运和仓储业	288.40	177.63	65.36
邮政业	58.50	45.80	112.00

三、住宿和餐饮业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有住宿和餐饮业企业法人单位 8717 个，从业人员 151219 人，分别比 2018 年末增长 74.3%和 27.5%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占 34.4%，餐饮业占 65.6%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占 35.4%，餐饮业占 64.6%（详见表 4-7）。

表 4-7 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	8717	151219
住宿业	2995	53464
旅游饭店	523	23636
一般旅馆	2030	26520
民宿服务	279	1376
露营地服务	49	167
其他住宿业	114	1765
餐饮业	5722	97755
正餐服务	4514	71877
快餐服务	230	14057
饮料及冷饮服务	232	3345
餐饮配送及外卖送餐服务	159	2477
其他餐饮业	587	5999

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占 99.4%，港澳台投资企业占 0.26%，外商投资企业占 0.34%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占 91.5%，港澳台投资企业占 3.1%，外商投资企业占 5.3%（详见表 4-8）。

表 4-8 按登记注册统计类别分组的住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	8717	151219
内资企业	8663	138405
港澳台投资企业	23	4737
外商投资企业	30	8077
其他统计类别	1	0

（二）主要经济指标

2023 年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计 689.05 亿元，比 2018 年末增长 62.4%；负债合计 607.32 亿元，比 2018 年末增长 91.9%。

2023 年，住宿和餐饮业企业法人单位全年实现营业收入 324.00 亿元，比 2018 年增长 72.9%（详见表 4-9）。

表 4-9 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	689.05	607.32	324.00
住宿业	500.21	454.52	134.27
旅游饭店	312.62	280.71	60.68
一般旅馆	161.44	150.62	66.98
民宿服务	3.59	2.18	1.56
露营地服务	1.83	0.82	0.20
其他住宿业	20.72	20.19	4.84
餐饮业	188.84	152.80	189.73
正餐服务	144.33	125.03	131.59
快餐服务	17.00	10.55	28.86
饮料及冷饮服务	10.57	6.11	16.11
餐饮配送及外卖送餐服务	3.26	2.85	3.45
其他餐饮业	13.69	8.26	9.73

四、信息传输、软件和信息技术服务业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位 39824 个，比 2018 年末增长 155.4%；从业人员 325357 人，比 2018 年末增长 58.6%（详见表 4-10）。

表 4-10 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	39824	325357
电信、广播电视和卫星传输服务	945	20950
互联网和相关服务	4476	33609
软件和信息技术服务业	34403	270798

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业占 99.6%，港澳台投资企业占 0.14%，外商投资企业占 0.25%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 95.8%，港澳台投资企业占 1.18%，外商投资企业占 2.97%（详见表 4-11）。

表 4-11 按登记注册统计类别分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	39824	325357
内资企业	39659	311853
港澳台投资企业	57	3825
外商投资企业	101	9659
其他统计类别	7	20

（二）主要经济指标

2023 年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计 2964.83 亿元，比 2018 年末增长 70.1%；负债合计 1736.01 亿元，比 2018 年末增长 121.9%。

2023 年，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位全年实现营业收入 1664.19 亿元，比 2018 年增长 51.5%（详见表 4-12）。

表 4-12 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	2964.83	1736.01	1664.19
电信、广播电视和卫星传输服务	676.44	329.88	284.14
互联网和相关服务	420.86	268.05	244.41
软件和信息技术服务业	1867.53	1138.08	1135.65

五、金融业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有金融业企业法人单位 964 个，从业人员 188753 人。

(二) 主要经济指标

2023 年末，金融业企业法人单位资产总计 57775.33 亿元。全年实现营业收入 1817.49 亿元。

六、房地产业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有房地产业企业法人单位 17011 个，比 2018 年末增长 42.7%。其中，房地产开发经营企业 3205 个，比 2018 年末下降 14.6%；物业管理企业 5973 个，房地产中介服务 企业 5143 个，分别比 2018 年末增长 72.5% 和 65.3%。

2023 年末，全市房地产业企业法人单位从业人员 253814 人，比 2018 年末增长 12.3%。其中，房地产开发经营企业 38418 人，比 2018 年末下降 40.6%；物业管理企业 154978 人，房地产中介服务 企业 37216 人，分别比 2018 年末增长 37.1% 和 37.5%（详见表 4-13）。

表 4-13 按行业中类分组的房地产业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	17011	253814
房地产开发经营	3205	38418
物业管理	5973	154978
房地产中介服务	5143	37216
房地产租赁经营	2528	22115
其他房地产业	162	1087

在房地产业企业法人单位中，内资企业占 99.3%，港澳台投资企业占 0.45%，外商投资企业占 0.19%。

在房地产业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.3%，港澳台投资企业占 0.46%，外商投资企业占 0.22%（详见表 4-14）。

表 4-14 按登记注册统计类别分组的房地产业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	17011	253814
内资企业	16898	252101
港澳台投资企业	76	1158
外商投资企业	33	548
其他统计类别	4	7

（二）主要经济指标

2023 年末，全市房地产业企业法人单位资产总计 36957.58 亿元，比 2018 年末增长 102.9%。其中，房地产开发经营企业 29727.47 亿元，物业管理企业 2492.46 亿元，房地产中介服务企业 760.01 亿元，分别比 2018 年末增长 84.6%、313.2%和 174.0%。房地产业企业法人单位负债合计 29057.50 亿元，比 2018 年末增长 91.6%。

2023 年，房地产业企业法人单位全年实现营业收入 3296.24

亿元，比 2018 年增长 83.4%（详见表 4-15）。

表 4-15 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	36957.58	29057.50	3296.24
房地产开发经营	29727.47	24387.79	2733.30
物业管理	2492.46	1738.63	325.32
房地产中介服务	760.01	605.89	77.64
房地产租赁经营	2922.36	1892.56	151.55
其他房地产业	1055.28	432.63	8.43

七、租赁和商务服务业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有租赁和商务服务业企业法人单位 71477 个，比 2018 年末增长 122.6%；从业人员 507350 人，比 2018 年末增长 70.2%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占 14.7%，商务服务业占 85.3%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占 11.4%，商务服务业占 88.6%（详见表 4-16）。

表 4-16 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	71477	507350
租赁业	10504	57912
商务服务业	60973	449438

在租赁和商务服务业企业法人单位中，内资企业占 99.7%，港澳台投资企业占 0.12%，外商投资企业占 0.12%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占

99.57%，港澳台投资企业占 0.27%，外商投资企业占 0.14%（详见表 4-17）。

表 4-17 按登记注册统计类别分组的租赁和商务服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	71477	507350
内资企业	71287	505193
港澳台投资企业	85	1395
外商投资企业	86	730
其他统计类别	19	32

（二）主要经济指标

2023 年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 24503.73 亿元，比 2018 年末增长 100.2%。其中，租赁业企业法人单位资产总计 464.22 亿元，比 2018 年末增长 249.4%，商务服务业企业法人单位资产总计 24039.51 亿元，比 2018 年末增长 98.6%。租赁和商务服务业企业法人单位负债合计 13615.71 亿元，比 2018 年末增长 94.2%。

2023 年，租赁和商务服务业企业法人单位全年实现营业收入 1908.54 亿元，比 2018 年增长 126.8%（详见表 4-18）。

表 4-18 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	24503.73	13615.71	1908.54
租赁业	464.22	356.97	159.39
商务服务业	24039.51	13258.74	1749.14

注：

[1]本公报中的企业法人单位，包括机构类型为企业的法人单位，以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

注释：

[1]登记注册统计类别：根据国家统计局、国家市场监督管理总局《关于市场主体统计分类的划分规定》（国统字〔2023〕14号）确定，包括内资企业、港澳台投资企业和外商投资企业，以及农民专业合作社（联合社）等其他统计类别。

[2]本公报不包含铁路部门普查数据。全市无水上运输业。

[3]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。本公报绝对指标数据保留2位小数，相对指标数据保留1位小数。为保证数据精确度，个别相对指标数据保留2位小数。